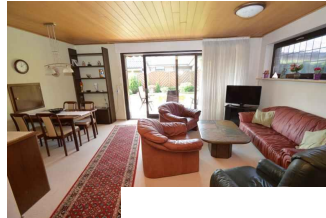


## residence / short-term rental / Oldenburg

|                                |                                                 |                              |                        |                              |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|
| short-term rental<br>apartment | Rent incl. add. costs<br>1.200,00 EUR per Month | Living space ca.<br>80,00 qm | Number of rooms<br>3,0 | Available from<br>27.04.2024 |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------------|

## Other dates

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| District                  |                  |
| Deposit                   | 1.200,00 EUR     |
| Floor                     |                  |
| Available until           | 31.07.2024       |
| Maximum number of tenants | 3                |
| Smoking / Nonsmoker       | Non-smokers only |
| Garden                    | Yes              |



## Facilities

- **kitchen**
- fitted kitchen
- **technics**
- Wifi reception
- **type of heating**
- central heating system

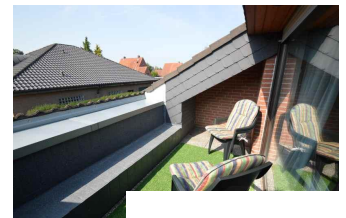


## References

Please read our Notes on currency conversion  
under <http://www.homecompany.de/en/currency-info>

## Website synopsis

<http://oldenburg.homecompany.de/en/object/39057>



## Description

Wohn-, Schlaf- und Arbeitszimmer sind mit Teppichböden ausgelegt. Bettwäsche, Handtücher etc. sind in ausreichender Menge vorhanden. Die Wohnung verfügt über Internet Zugang mit DSL 50.

Energieausweis vom 12.01.2018

Energieausweis gültig bis: 11.01.2028

Baujahr Gebäude: 1950

Energieeffizienzklasse: D

Energieausweis: nach Verbrauch;

Energiebedarf: 158,7 kWh/m<sup>2</sup>a;

Energieverbrauch für Warmwasser: nicht enthalten;

Primärer Energieträger: Gas

Print out 27.04.2024